UCHWAŁA NR 10/2026

RADY UCZELNI AKADEMII IM. JAKUBA Z PARADYŻA Z SIEDZIBĄ W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM

z dnia 1 października 2026 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości Akademii im. Jakuba z Paradyża nieodpłatną służebnością gruntową oraz korzystania z nieruchomości na cele parkingowe

Na podstawie art. 423 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1571, ze zm.) oraz § 130 ust. 2 Statutu Akademii im. Jakuba z Paradyża, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr 25/000/2019 Senatu AJP z dnia 18 czerwca 2019 r. w sprawie Statutu AJP, zmienionego Uchwałą Nr 64/000/2019 Senatu AJP z dnia 24 września 2019 r., zmienionego Uchwałą Nr 5/000/2023 Senatu AJP z dnia 21 marca 2023 r., zmienionego Uchwałą Nr 1/000/2024 Senatu AJP z dnia 23 stycznia 2024 r. uchwala się, co następuje:

§ 1.

Rada Uczelni Akademii im. Jakuba z Paradyża, zwanej dalej AJP, wyraża zgodę na dokonanie czynności prawnej polegającej na obciążeniu pozostałej, nieobjętej sprzedażą części nieruchomości stanowiącej własność AJP, objętej księgą wieczystą nr GW1G/00054839/7, składającej się z działek ewidencyjnych nr 2560, 2534/2, 2533 oraz 2529/2, nieodpłatną służebnością gruntową przechodu i przejazdu, ustanowioną na czas nieoznaczony na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości, która powstanie po odłączeniu działki ewidencyjnej nr 2534/1 do odrębnej księgi wieczystej.

§ 2.

1. Wykonywanie służebności gruntowej, o której mowa w § 1, ogranicza się do pasa gruntu o łącznej powierzchni 584 m^2.
2. Przebieg i zakres pasa służebności gruntowej określa mapa stanowiąca załącznik do uchwały.
3. Zasady wykonywania służebności gruntowej, w tym dbanie o prządek na częściach nieruchomości objętych służebnością gruntową.

§ 3.

1. Odrębna umowa zobowiązująca zawarta pomiędzy AJP a Miastem Gorzów Wielkopolski określi zasady nieodpłatnego korzystania przez Miasto Gorzów Wielkopolski lub jego jednostkę organizacyjną z części nieruchomości stanowiącej własność AJP na cele parkingowe.
2. Umowa, o której mowa w ust. 1, określi również sposób ustalania okresów, w których AJP nie korzysta z budynków nr 1 i 2 położonych przy ul. Teatralnej 25 w Gorzowie Wielkopolskim, oraz zasady dbania o porządek na częściach nieruchomości objętych tą umową i służebnością gruntowną.

§ 4.

Traci moc Uchwała Nr 2/2026 Rady Uczelni AJP z dnia 9 czerwca 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości Akademii im. Jakuba z Paradyża nieodpłatną służebnością gruntową.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Rektorowi AJP.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Uczelni: *mgr Sławomir Klusek*