Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zadanie nr 1 – usługa w zakresie serwisu i konserwacji urządzeń systemów wykrywania pożaru i oddymiania w budynkach uczelni zlokalizowanych w Gorzowie Wielkopolskim przy ul. F. Chopina 48 – bud. nr 5!; ul. F. Chopina 52 bud. nr 5, 6, 7, 8, 9; ul. K. Wielkiego 13-15)

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi w zakresie serwisu i konserwacji urządzeń systemów wykrywania pożaru i oddymiania znajdujących się **w** budynkach uczelni zlokalizowanych w Gorzowie Wielkopolskim przy ul. F. Chopina 48 – bud. nr 5!; ul. F. Chopina 52 bud. nr 5, 6, 7, 8, 9; ul. K. Wielkiego 13-15).
2. Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usługi zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami technicznymi, aktualnym stanem wiedzy technicznej, zaleceniami producenta urządzeń, z zachowaniem przepisów BHP, p-poż oraz porządkowych, z należytą starannością, mając na względzie utrzymanie urządzeń w jak najlepszej sprawności technicznej i funkcjonalnej oraz zminimalizowanie ryzyka wystąpienia awarii.
3. Wykonawca zobowiązany będzie w trakcie świadczenia usługi do posiadania wiedzy, kwalifikacji i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do należytego i prawidłowego wykonania usługi. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania wszelkich niezbędnych uprawnień przewidzianych właściwymi przepisami prawa.
4. Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać przedmiot zamówienia siłami własnymi bez udziału podwykonawców.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia konserwacji i serwisu bieżącego instalacji i urządzeń w sposób zapewniający ich ciągłą sprawność techniczną.
6. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność za sprawy bezpieczeństwa i higieny pracy zatrudnionych przez siebie pracowników, podczas czynności związanych z wykonaniem usługi.
7. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez osoby skierowane do realizacji zamówienie podczas wykonywania przedmiotu umowy.
8. Wykonawca zobowiązany będzie w trakcie świadczenia usługi do przeprowadzenia oględzin w celu ustalenia czy w budynku nastąpiły jakieś zmiany w budowie lub w jego przeznaczeniu, które mogłyby wpłynąć na rozmieszczenie czujek i ręcznych ostrzegaczy pożarowych. Każda zauważona nieprawidłowość powinna być zgłoszona podczas przeglądu i możliwie szybko usunięta. Oględziny powinny także potwierdzić czy pod każdą czujką jest utrzymana wolna przestrzeń, co najmniej 0,5 m, we wszystkich kierunkach i czy wszystkie ostrzegacze pożarowe są dostępne i widoczne.
9. W przypadku zauważenia przez Wykonawcę różnic w ilości lub rodzaju elementów systemów przeciwpożarowych (ppoż.) w stosunku do otrzymanej dokumentacji, Wykonawca ma obowiązek zgłosić ten fakt Zamawiającemu. Wszelkie rozbieżności, braki w czujkach, sygnalizatorach lub uszkodzenia elementów (różnice w ilości/rodzaju) stanowią usterkę, która powinna zostać odnotowana w protokole i zgłoszona Zamawiającemu.
10. Wykonawca wszystkie prace będzie wykonywał z zachowaniem wymagań, norm i przepisów bhp i ppoż. tak państwowych jak i zakładowych obowiązujących u Zamawiającego. Naruszenie tych przepisów przez Wykonawcę upoważniać będzie Zamawiającego do przerwania wykonania przedmiotu umowy do czasu usunięcia uchybień.
11. Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania stałej gotowości serwisowej, tj. do usunięcia awarii we wszystkie dni tygodnia, również w dni ustawowo wolne od pracy, przez całą dobę (24/7). Wykonawca zobowiązany będzie do przystąpienia do usunięcia zgłoszonych awarii w ciągu 24 godzin od otrzymania zgłoszenia. W przypadkach pilnych wskazanych przez Zamawiającego,

Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia awarii w trybie natychmiastowym, również w dni wolne od pracy.

12. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
13. Wykonawca będzie zobowiązany do świadczenia usługi według poniższych zasad:
    1) **raz na kwartał – przegląd i konserwacja systemu alarmu pożarowego** zgodnie z zaleceniami producenta oraz z obowiązującymi normami,
    2) **raz na pół roku – przegląd i konserwacja systemów oddymiania** zgodnie z zaleceniami producenta oraz z obowiązującymi normami.

<u>Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia</u>

1) Wykonawca w ramach realizacji niniejszego zamówienia zobowiązany będzie do przeprowadzenia następujących czynności konserwacyjnych polegających m.in. na:
    a) konserwacji i utrzymaniu sprawności klap dymowych oraz okien oddymiających,
    b) konserwacji elementów sterujących klap dymowych oraz okien oddymiających,
    c) konserwacji siłowników klap dymowych oraz okien oddymiających,
    d) konserwacji centrali oddymiających,
    e) konserwacji i utrzymaniu sprawności instalacji sygnalizacji pożaru:
        - optycznych czujek dymu,
        - czujek optyczno-temperaturowych,
        - central sygnalizacji pożaru,
        - ROP,
        - modułów sterowań,
    f) sporządzenia protokołów z wykonanych czynności,
    g) opiniowania konieczności wykonywania napraw i usuwania awarii.

2) Do obowiązków Wykonawcy w zakresie konserwacji i utrzymania w sprawności eksploatacyjnej **<u>instalacji sygnalizacji pożaru</u>** należy wykonanie wszystkich czynności konserwacyjnych wynikających z zaleceń producenta oraz instrukcji obsługi urządzeń wchodzących w skład systemu, w szczególności:
    a) sprawdzenie wzrokowo czy wszystkie połączenia kablowe i sprzętowe są sprawne, nieuszkodzone i odpowiednio zabezpieczone,
    b) sprawdzenie daty i czasu na centrali pożarowej,
    c) przegląd i ogólne fizyczne sprawdzenie stanu instalacji,
    d) sprawdzenie działania centrali, jej stanu technicznego,
    e) sprawdzenie czy centrala prawidłowo odbiera i wysyła określone sygnały oraz czy uruchamia wszystkie inne urządzenia ostrzegawcze i pomocnicze, np. sterowanie klapami dymowymi, wentylatorami, drzwiami ewakuacyjnymi, itp.,
    f) sprawdzenie czy monitoring uszkodzeń centrali sygnalizacji pożarowej funkcjonuje prawidłowo,
    g) sprawdzenie i regulacja przycisków i sygnalizatorów,
    h) sprawdzenie stanu i przeprowadzenie próby wszystkich baterii akumulatorów,
    i) sprawdzenie działania linii – pętli dozorowych i sygnałowych,
    j) prowadzenie przeglądu i konserwacji linii – pętli dozorowych i sygnałowych wraz z usunięciem zauważonych uszkodzeń, czujek pożarowych, przycisków pożarowych ROP,

k) sprawdzenie poprawności działania czujek pożarowych zgodnie z zaleceniami producenta oraz za pomocą imitatora dymu i temperatury itp. wraz z ich czyszczeniem,
l) sprawdzenie stanu technicznego oraz mocowania przewodów linii – pętli dozorowych i sygnałowych wraz z usunięciem zauważonych uszkodzeń,
m) przeprowadzenie wszystkich kontroli i prób określonych przez producenta urządzeń,
n) sprawdzenie zaleceń z protokołów z poprzedniej kontroli i podjęcie działań niezbędnych, aby utrzymać system w należytym stanie technicznym i gotowości do działania

3) Do obowiązków Wykonawcy w zakresie konserwacji i utrzymania w sprawności eksploatacyjnej **instalacji systemów oddymiania** należy wykonanie wszystkich czynności konserwacyjnych wynikających z zaleceń producenta oraz instrukcji obsługi urządzeń wchodzących w skład systemu, w szczególności:
a) optyczna kontrola urządzeń systemu,
b) alarmowe otwieranie klap dymowych/okien,
c) ręczne otwarcie klap/okien do przewietrzenia,
d) sprawdzenie mocowań i ewentualne smarowanie zawiasów, rygli oraz elementów ruchomych siłowników,
e) regulacja klap,
f) sprawdzenie stanu i przeprowadzenie próby wszystkich baterii akumulatorów,
g) sprawdzenie uszczelek, korpusu klapy/okna pod kątem korozji, uszkodzeń mechanicznych oraz drożności otworów odpływowych (jeśli występują),
h) usunięcie zanieczyszczeń (liście, śnieg, lód) z ram i otoczenia klapy/okna.

Wykaz urządzeń objętych zamówieniem wraz z lokalizacją:

Lokalizacje i urządzenia		**Terminy wykonania**
ul. Fryderyka Chopina 48 blok nr 5!		
System oddymiania		kwiecień 2026 r. październik 2026 r.
klapa oddymiająca	2 szt.	
siłownik klapy oddymiającej	2 szt.	
trzymacz drzwiowy	1 szt.	
przycisk przewietrzający	2 szt.	
centrala oddymiania model AFG-ZSP-4024-Z	1 szt.	
czujka optyczna dymu	3 szt.	
czujka ciepła i dymu	26 szt.	
przycisk oddymiania	3 szt.	
siłownik drzwi napowietrzających	4 szt.	
ul. Fryderyka Chopina 52 blok nr 5		
System oddymiania		kwiecień 2026 r. październik 2026 r.
okno oddymiające OSO	2 szt.	
centralka oddymiania MCR 9705	1 szt.	
siłownik elektryczny	2 szt.	
akumulator 12V	2 szt.	
czujka optyczna dymu DOR-35 z gniazdem	1 szt.	
przycisk oddymiania	2 szt.	
przycisk przewietrzania LT	1 szt.	
ul. Fryderyka Chopina 52 blok nr 6		

System oddymiania		
okno oddymiające OSO	1szt.	
centralka oddymiania MCR 0204	1szt.	
siłownik elektryczny GEZE E-600 24V	1szt.	kwiecień 2026 r.
akumulator 12V	2 szt.	październik 2026 r.
czujka optyczna dymu DOR-35 z gniazdem	1 szt.	
przycisk oddymiania ROP	4 szt.	
przycisk przewietrzania wentylacji LT	1szt.	
ul. Fryderyka Chopina 52 blok nr 7		
System wykrywania pożaru		
centrala p.poż typu Aritech 1216	1 szt.	
optyczna czujka dymu DP2061 z gniazdem DB2016	175 szt.	
akumulator 12V	2 szt.	kwiecień 2026 r.
optyczna czujka dymu DP2061 z gniazdem DB2016 w przestrzeni międzystropowej	86 szt.	lipiec 2026 r. październik 2026 r.
moduł urządzeń zewnętrznych	8 szt.	styczeń 2027 r.
wskaźnik zadziałania typ PA25/3L	86 szt.	
przycisk alarmu pożaru typ DM2010-18	18 szt.	
sygnalizator typ AS363	20 szt.	
System oddymiania		
klapa dymowa D+H	2 szt.	
centralka oddymiania RZN4404	2 szt.	
siłownik elektryczny ZA81/800 BSY	2 szt.	kwiecień 2026 r.
czujka optyczna dymu OSD-23 +gniazdo	2 szt.	październik 2026 r.
przycisk oddymiania RT42-ST-PL	8 szt.	
napęd łańcuchowy DDS 54/500 (do otwierania skrzydeł drzwiowych w systemie napowietrzania)	2 szt.	
moduł sygnalizatora	3 szt.	
moduł sterujący	27 szt.	
akumulator 12V	2 szt.	
ul. Fryderyka Chopina blok nr 8		
System oddymiania		
klapa dymowa UNIMA	1 szt.	
centralka oddymiania BSS90/3A-1RG-1LG	1 szt.	
siłownik elektryczny USL -1	1 szt.	kwiecień 2026 r.
akumulator 12V/7Ah	2 szt.	październik 2026 r.
czujka optyczna dymu DOR-35	1 szt.	
przycisk oddymiania RWO-1	5 szt.	
przycisk przewietrzania wentylacji LT	1 szt.	
ul. Fryderyka Chopina 52 budynek nr 9		
System wykrywania pożaru		
centralka ppoż. typ FC 330A -F4	1 szt.	kwiecień 2026 r.
pamięć EPROM FCA -185-F4	1 szt.	lipiec 2026 r.
akumulatory 12V/17Ah	2 szt.	październik 2026 r.
czujka typ OH 320A	47 szt.	styczeń 2027 r.
czujka typ OP320A	**3 szt.**	

gniazdo czujki typ SO320	47 szt.	
adapter typ SOA 322A do gniazda	50 szt.	
przycisk ostrzegacz typ ROP DM1131	5 szt.	
sygnalizator akustyczno-optyczny S A-K	9 szt.	
sygnalizator zewnętrzny Bedlam	1 szt.	
System oddymiania		
centralka typ VOCD-l	2 szt.	
moduł AB-322A	2 szt.	
akumulator 12V/7Ah	4 szt.	kwiecień 2026 r.
czujka optyczna dymu z gniazdem	2 szt.	październik 2026 r.
przycisk oddymiania GW- 42	4 szt.	
przycisk przewietrzania PP-20	2 szt.	
siłownik elektryczny USL-1	2 szt.	
Klapa dymowa UNIMA	2 szt.	
ul. Kazimierza Wielkiego 13-15		
System oddymiania		
klapa dymowa UNIMA typ U-M .	1 szt.	
rurowy wyzwalacz termicznyTAVE-2	1 szt.	
siłownik pneumatyczny	1 szt.	kwiecień 2026 r.
zawór	1 szt.	październik 2026 r.
nabój CO2 40g	1 szt.	
bezpiecznik termiczny 68 st. C	1 szt.	

Zamawiający zastrzega możliwość zwiększenia bądź zmniejszenia ilości urządzeń i systemów.

Zadanie nr 2 – usługa w zakresie serwisu i konserwacji urządzeń systemów wykrywania pożaru i oddymiania w budynku Domu Studenta przy ul. J. Piłsudskiego 9

Wykonawca składający ofertę na zadanie nr 2 zobowiązany jest do posiadania autoryzacji na serwis urządzeń MERKOR S.A.

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi w zakresie serwisu i konserwacji urządzeń systemów wykrywania pożaru i oddymiania znajdujących się w Domu Studenta nr 1 w Gorzowie Wielkopolskim przy ul. J. Piłsudskiego 9.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usługi zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami technicznymi, aktualnym stanem wiedzy technicznej, zaleceniami producenta urządzeń, z zachowaniem przepisów BHP, p.poż oraz porządkowych, z należytą starannością, mając na względzie utrzymanie urządzeń w jak najlepszej sprawności technicznej i funkcjonalnej oraz zminimalizowanie ryzyka wystąpienia awarii.
3. Wykonawca zobowiązany będzie w trakcie świadczenia usługi do posiadania wiedzy, kwalifikacji i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do należytego i prawidłowego wykonania usługi. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania wszelkich niezbędnych uprawnień przewidzianych właściwymi przepisami prawa.
4. Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać przedmiot zamówienia siłami własnymi bez udziału podwykonawców.

5. Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia konserwacji i serwisu bieżącego instalacji i urządzeń w sposób zapewniający ich ciągłą sprawność techniczną.
6. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność za sprawy bezpieczeństwa i higieny pracy zatrudnionych przez siebie pracowników, podczas czynności związanych z wykonaniem usługi.
7. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez osoby skierowane do realizacji zamówienie podczas wykonywania przedmiotu umowy.
8. Wykonawca zobowiązany będzie w trakcie świadczenia usługi do przeprowadzenia oględzin w celu ustalenia czy w budynku nastąpiły jakieś zmiany budowlane lub w jego przeznaczeniu, które mogłyby wpłynąć na rozmieszczenie czujek i ręcznych ostrzegaczy pożarowych. Każda zauważona nieprawidłowość powinna być zgłoszona podczas przeglądu i możliwie szybko usunięta. Oględziny powinny także potwierdzić czy pod każdą czujką jest utrzymana wolna przestrzeń, co najmniej 0,5 m, we wszystkich kierunkach i czy wszystkie ostrzegacze pożarowe są dostępne i widoczne.
9. W przypadku zauważenia przez Wykonawcę różnic w ilości lub rodzaju elementów systemów przeciwpożarowych (ppoż.) w stosunku do otrzymanej dokumentacji, Wykonawca ma obowiązek zgłosić ten fakt Zamawiającemu. Wszelkie rozbieżności, braki w czujkach, sygnalizatorach lub uszkodzenia elementów (różnice w ilości/rodzaju) stanowią usterkę, która powinna zostać odnotowana w protokole i zgłoszona Zamawiającemu.
10. Wykonawca wszystkie prace będzie wykonywał z zachowaniem wymagań, norm i przepisów bhp i ppoż. tak państwowych jak i zakładowych obowiązujących u Zamawiającego. Naruszenie tych przepisów przez Wykonawcę upoważniać będzie Zamawiającego do przerwania wykonania przedmiotu umowy do czasu usunięcia uchybień.
11. Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania stałej gotowości serwisowej, tj. do usunięcia awarii we wszystkie dni tygodnia, również w dni ustawowo wolne od pracy, przez całą dobę (24/7). Wykonawca zobowiązany będzie do przystąpienia do usunięcia zgłoszonych awarii w ciągu 24 godzin od otrzymania zgłoszenia. W przypadkach pilnych wskazanych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia awarii w trybie natychmiastowym, również w dni wolne od pracy.
12. **Wykonawca składający ofertę na zadanie nr 2 zobowiązany jest do posiadania autoryzacji na serwis urządzeń MERKOR S.A.**
13. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
14. Wykonawca będzie zobowiązany do świadczenia usługi według poniższych zasad:
    a) **raz na kwartał – przegląd i konserwacja systemu alarmu pożarowego** zgodnie z zaleceniami producenta oraz z obowiązującymi normami,
    b) **raz na pół roku – przegląd i konserwacja systemów oddymiania** zgodnie z zaleceniami producenta oraz z obowiązującymi normami.

<u>Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia</u>

1) Wykonawca w ramach realizacji niniejszego zamówienia zobowiązany będzie do przeprowadzenia następujących czynności konserwacyjnych polegających m.in. na:
    a) konserwacji i utrzymaniu sprawności klap dymowych,
    b) konserwacji elementów sterujących klap dymowych,
    c) konserwacji siłowników klap dymowych,
    d) konserwacji centrali oddymiających,
    e) konserwacji i utrzymaniu sprawności instalacji sygnalizacji pożaru:
        - optycznych czujek dymu,
        - czujek optyczno-temperaturowych,
        - czujek wielosensorowych,

- czujek temperatury,
- central sygnalizacji pożaru,
- ROP,
- modułów sterowań,

f) konserwacji drzwi ppoż. z elektro trzymaczem,
g) sporządzenia protokołów z wykonanych czynności,
h) wykonywaniu napraw i usuwaniu awarii.

2) Do obowiązków Wykonawcy w zakresie konserwacji i utrzymania w sprawności eksploatacyjnej instalacji sygnalizacji pożaru należy wykonanie wszystkich czynności konserwacyjnych wynikających z zaleceń producenta oraz instrukcji obsługi urządzeń wchodzących w skład systemu, w szczególności:
   a) sprawdzenie wzrokowo czy wszystkie połączenia kablowe i sprzętowe są sprawne, nieuszkodzone i odpowiednio zabezpieczone,
   b) sprawdzenie daty i czasu na centrali pożarowej,
   c) przegląd i ogólne fizyczne sprawdzenie stanu instalacji,
   d) sprawdzenie działania centrali, jej stanu technicznego,
   e) sprawdzenie czy centrala prawidłowo odbiera i wysyła określone sygnały oraz czy uruchamia wszystkie inne urządzenia ostrzegawcze i pomocnicze, np. sterowanie klapami dymowymi, wentylatorami, drzwiami ewakuacyjnymi, itp.,
   f) sprawdzenie czy monitoring uszkodzeń centrali sygnalizacji pożarowej funkcjonuje prawidłowo,
   g) sprawdzenie i regulacja przycisków i sygnalizatorów,
   h) sprawdzenie stanu i przeprowadzenie próby wszystkich baterii akumulatorów,
   i) sprawdzenie działania linii – pętli dozorowych i sygnałowych,
   j) prowadzenie przeglądu i konserwacji linii – pętli dozorowych i sygnałowych wraz z usunięciem zauważonych uszkodzeń, czujek pożarowych, przycisków pożarowych ROP,
   k) sprawdzenie poprawności działania czujek pożarowych zgodnie z zaleceniami producenta oraz za pomocą imitatora dymu i temperatury itp. wraz z ich czyszczeniem,
   l) sprawdzenie stanu technicznego oraz mocowania przewodów linii – pętli dozorowych i sygnałowych wraz z usunięciem zauważonych uszkodzeń,
   m) przeprowadzenie wszystkich kontroli i prób określonych przez producenta urządzeń,
   n) sprawdzenie zaleceń z protokołów z poprzedniej kontroli i podjęcie działań niezbędnych, aby utrzymać system w należytym stanie technicznym i gotowości do działania
3) Do obowiązków Wykonawcy w zakresie konserwacji i utrzymania w sprawności eksploatacyjnej instalacji systemów oddymiania należy wykonanie wszystkich czynności konserwacyjnych wynikających z zaleceń producenta oraz instrukcji obsługi urządzeń wchodzących w skład systemu, w szczególności:
   a) optyczna kontrola urządzeń systemu,
   b) alarmowe otwieranie klap dymowych/okien,
   c) ręczne otwarcie klap/okien do przewietrzenia,
   d) sprawdzenie mocowań i ewentualne smarowanie zawiasów, rygli oraz elementów ruchomych siłowników,
   e) regulacja klap,
   f) sprawdzenie stanu i przeprowadzenie próby wszystkich baterii akumulatorów,

g) sprawdzenie uszczelek, korpusu klapy/okna pod kątem korozji, uszkodzeń mechanicznych oraz drożności otworów odpływowych (jeśli występują),
h) usunięcie zanieczyszczeń (liście, śnieg, lód) z ram i otoczenia klapy/okna.

4) Do obowiązków Wykonawcy w zakresie <u>konserwacji drzwi przeciwpożarowych z elektro zaczepem</u> należeć będzie m.in.:
   a) przeprowadzenie oględzin zewnętrznych – czy nie ma uszkodzeń mechanicznych,
   b) sprawdzenie stanu i przeprowadzenie próby wszystkich baterii akumulatorów,
   c) sprawdzenie i regulacja położenia oraz pracy skrzydeł drzwiowych, prawidłowość przylegania skrzydeł do ościeżnicy,
   d) kontrola funkcyjna okuć drzwiowych:
      - regulacja samozamykacza,
      - zamka,
      - rygli,
      - klamek i innych części mechanicznych,
   e) konserwacja właściwymi środkami elementów ruchomych wymagających przesmarowania (zawiasy, zamki),
   f) kontrola stanu uszczelek,
   g) sprawdzenie stanu technicznego i zamocowania trzymaczy elektromagnetycznych,
   h) sprawdzenie poprawności mocowania listew szklarskich i wkrętów mocujących listwy,
   i) opiniowanie konieczności napraw lub wymiany wyrobu.
5) **Wykonawca będzie zobowiązany do świadczenia usługi według poniższych zasad:**
   a) **raz na kwartał – przegląd i konserwacja systemu alarmu pożarowego** zgodnie z zaleceniami producenta oraz z obowiązującymi normami,
   b) **raz na pół roku – przegląd i konserwacja systemów oddymiania** zgodnie z zaleceniami producenta oraz z obowiązującymi normami.

Wykaz urządzeń objętych zamówieniem wraz z lokalizacją:

ul. Józefa Piłsudskiego 9 - Dom Studenta		
System wykrywania pożaru		kwiecień 2026 r. lipiec 2026 r. październik 2026 r. styczeń 2027 r.
centralka typu Esser IQ8 Control M	1 szt.	
akumulatory 12V/40Ah	2 szt.	
optyczna czujka dymu IQ8 Quad 802371	509 szt.	
czujka temperaturowa IQ8 Quad 802373	20 szt.	
czujka wielosensorowa TM802171	13 szt.	
ręczny przycisk p.poż.ROP-4001M	26 szt.	
gniazda czujek z izolatorem zwarć	539 szt.	
sygnalizator alarmu ROSMINI	24 szt.	
włącznik nadprądowy S303B6	1 szt.	
włącznik wentylatora nadmuchu powietrza	1 szt.	
elektromagnesy drzwi p.poż. EM 900NP	27 szt.	
moduł sygnału otwierania klap oddymiania	1 szt.	
przycisk pompy wodociągowej p.poż	1 szt.	
sterownik automatyki bram p.poż. AFG-3	6 szt.	
pętla linii dozorowej	6 szt.	

System oddymiania		kwiecień 2026 r. październik 2026 r.
siłowniki okien pojedynczych	10 szt.	
centrala sterująca oddymianiem	1 szt.	
siłowniki okien tandem	4 szt.	
ręczne wyzwalacze	10 szt.	
zasilacz p-poż	1 szt.	
moduł ebk	2 szt.	
zestaw wyrobów do różnicowania ciśnień mcr EXiF-F 80-1S, z tablicą zasilająco-sterującą mcr Omega, wykonanie standardowe (Blacha ocynkowana), z kompletem przewodów do pomiaru ciśnień (5m) x 1, z wyłącznikiem serwisowym x 1, z prostokątnym króćcem elastycznym po stronie tłocznej x 1, z przepustnicą odcinającą z siłownikiem 24V po stronie ssawnej x 1, z dyszą wlotową prostokątną po stronie ssawnej x 1, z cyfrowym przetwornikiem ciśnienia x 1, z panelem sterowania ręcznego x 1	1 kpl.	
klapa ppoż. odcinająca typu mcr FID S/S-c/P/400x200/RST/WK2, wymiar (B x H): 400 x 200	10 szt.	
klapa ppoż. typu mcr WIP	1 szt.	
moduł EBK 4G2R - 4 wejścia / 2 wyjścia 1A/30VDC, wbud. izolator zwarć, obudowa modułu EBK szara natynkowa	2 szt.	
moduł EBK 12 R - 12 wyjść 1A/30V	1 szt.	
moduł IQ8FCT XS 1 wejście podwójne / 1 wyjście 1A/30V DC/AC, z podstawą na szynę DIN, obudowa natynkowa na 1 moduł IQ8FCT XS	10 szt.	
centrala Omega	1 szt.	
przycisk oddymiający	10 szt.	
wentylator wyciągowy Monsun E1	1	
tablica sterująca	1	
Moduł uruchamiający EBK	1	

Zamawiający zastrzega możliwość zwiększenia bądź zmniejszenia ilości urządzeń i systemów.