UMOWA PROJEKT – część I
zawarta w dniu ……..

pomiędzy:

Akademia im. Jakuba z Paradyża z siedzibą przy ul. Fryderyka Chopina 52 Bud 7 w Gorzowie Wielkopolskim, legitymującą się numerem NIP 1040001590 reprezentowaną przez:
prof. dr hab. Elżbietę Skorupską - Raczyńską – Rektora AJP

zwanym dalej **Ubezpieczającym**

a
……..
reprezentowanym przez:
……

zwanym dalej **Ubezpieczycielem,**

przy udziale brokera ubezpieczeniowego:
KJF Broker Sp. z o.o., ul. Rolna 7/7a, 61-513 Poznań, wpisaną do KRS pod nr 0000271458

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest ubezpieczenie mienia i OC Akademii im. Jakuba z Paradyża z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim, zgodnie z zakresem wymienionym dalej.

§ 2

Umowa zawarta zostaje na podstawie oferty z dnia …….. r, złożonej przez …….. na Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Akademii im. Jakuba z Paradyża.

§ 3

Zgodnie z przedstawioną ofertą, Ubezpieczyciel zobowiązuje się do objęcia ubezpieczeniem Ubezpieczającego, w zakresie:
1) ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk,
2) ubezpieczeniem sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,
3) ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej z tytułu posiadanego mienia i prowadzonej działalności (OC deliktowa) wraz z rozszerzeniami.

§4

1. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia polis ubezpieczenia mienia nie później niż w terminie 14 dni od początku okresu ubezpieczenia określonego w niniejszej umowie.
2. Do czasu wystawienia polis ubezpieczeniowych, Wykonawca potwierdza fakt udzielenia ochrony poprzez wystawienie dokumentu tymczasowego – noty pokrycia ubezpieczeniowego.
3. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany zakresu ubezpieczenia w przypadku:
   1) zbycia lub nabycia budynków lub budowli,
   2) nabycia lub zbycia ruchomości.
4. Wykonawca po przedłożeniu przez Zamawiającego wykazu nabytego lub zbytego mienia przygotuje odpowiednie polisy w celu doubezpieczenia mienia lub zmniejszenia sumy ubezpieczenia.

§ 5

1. Integralną część niniejszej umowy stanowi OPZ wraz z załącznikami, w którym został dokładnie opisany przedmiot ubezpieczenia wraz ze wskazaniem zakresu ubezpieczenia, co do poszczególnych ryzyk i klauzule dodatkowe, które zostają włączone do umowy ubezpieczenia.
2. Złożona przez Ubezpieczyciela oferta wraz ze wszystkimi załącznikami, również stanowi integralną część niniejszej umowy.
3. Sposób świadczonej usługi ubezpieczeniowej i jej zakres, w tematyce określonej w §3, precyzują postanowienia zawarte w OPZ i ofercie, potwierdzone niniejszą umową, a także ogólne warunki ubezpieczeń, będące częścią składową poszczególnych polis.
4. W ubezpieczeniach zastosowanie mają następujące ogólne warunki ubezpieczeń Ubezpieczyciela i klauzule:
   a Ogólne Warunki Ubezpieczeń:
      1. ……..
      2. ……..
      3. ……..

b Klauzule obligatoryjne:

KLAUZULE DODATKOWE (OBLIGATORYJNE)

c. Klauzule dodatkowe:

KLAUZULE DODATKOWE (FAKULTATYWNE)

§ 6

Ubezpieczyciel zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z niniejszą umową, warunkami zawartymi w OPZ, złożoną ofertą i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, regulującymi zasady zawierania oraz wykonywania umów ubezpieczenia.

§ 7

Wykonawca udziela Zamawiającemu ochrony ubezpieczeniowej na czas określony od 01.12.2025 r. do 30.11.2026 r. (12 miesięcy).

§8

1. Za udzieloną ochronę Zamawiający zapłaci składkę ubezpieczeniową w łącznej wysokości ..... PLN (słownie PLN .....).
2. Składki ubezpieczeniowe z tytułu ubezpieczeń za pełen okres ubezpieczenia będą płatne w 4 ratach w każdym okresie rozliczeniowym zgodnie z poniższym harmonogramem:

<u>Okres ubezpieczenia : 01.12.2025 r. – 30.11.2026 r.</u>

I rata płatna do 21.12.2025 r.
II rata płatna do 28.02.2026 r.
III rata płatna do 30.06.2026 r.
IV rata płatna do 30.09.2026 r.

3. Składka określona w ust. 1 jest szacunkowym wynagrodzeniem Wykonawcy i może ulec zmianie wskutek aktualizacji mienia Zamawiającego w okresie obowiązywania Umowy.
4. Niezapłacenie przez Zamawiającego kolejnej raty składki w terminie przewidzianym w ust. 2 bądź w umowie ubezpieczenia nie powoduje ustania odpowiedzialności Wykonawcy.
5. W przypadku doubezpieczenia nowego mienia termin płatności wynosi 14 dni od daty wystawienia dokumentu potwierdzającego ochronę ubezpieczeniową.
6. Strony dokonają zmiany wynagrodzenia zgodnie z art. 439 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, na następujących zasadach:
   1) Wzrost wynagrodzenia może obejmować tylko wszelkie koszty transportu oraz zakup niezbędnych materiałów służących do realizacji umowy, które powinny zostać wykazane przez Wykonawcę. Zamawiający nie dopuszcza zwiększenia wynagrodzenia o ww. wskaźnik w zakresie kosztów objętych zmianami możliwymi do przeprowadzenia na podstawie ust. 1, w szczególności kosztów pracowniczych.

§9

Wszelkie doubezpieczenia w trakcie trwania niniejszej Umowy, a także zwroty składek będą naliczane na podstawie obowiązujących stawek w ofercie, tj.:

1) w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk zastosowano następujące stawki:
   ……
   ……
2) w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk zastosowano następujące stawki:
   ……
   ……

§ 10

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy przez cały okres obowiązywania umowy w następujących sytuacjach:

1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach;
2) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy;
3) Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionych przyczyn, albo przerwał jego realizację bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje realizacji zamówienia pomimo wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego na piśmie;
4) Wykonawca nie wywiązał się ze zobowiązań niniejszej Umowy.

2. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11

1. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1 Ustawy przewiduje możliwość wprowadzenia niżej wymienionych zmian postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
   1) zmiany terminów płatności, wysokości i liczby rat składki – taka zmiana zostanie dokonana, bez dodatkowej zwyżki składki, na pisemny wniosek Zamawiającego złożony przed upływem terminu płatności składki przewidzianym w umowie oraz dokumentach ubezpieczenia po uprzedniej zgodzie Wykonawcy;
   2) zmiany wysokości składki lub raty składki w ubezpieczeniach majątkowych w przypadku zmiany sumy ubezpieczenia, w przypadku zmiany wartości/ilości mienia oraz doubezpieczenia mienia po szkodzie, z uwzględnieniem aktualnych stawek;
   3) zmiany dotyczące liczby jednostek organizacyjnych Zamawiającego podlegających ubezpieczeniu i ich formy prawnej - w przypadku powstania nowych jednostek, przekształcenia jednostki, likwidacji, wyodrębnienia lub połączenia;
   4) korzystnej dla Zamawiającego zmiany zakresu ubezpieczenia wynikające ze zmian OWU Wykonawcy oraz wprowadzenia nowych klauzul za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy bez dodatkowej zwyżki składki;
   5) zmiany zakresu ubezpieczenia wynikająca ze zmian przepisów prawnych.
2. Strony postanawiają, iż dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 436 pkt 4 lit. b) Ustawy Pzp., tj. zmiany:
   1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
3. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 1) w zakresie zmiany stawki podatku VAT, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 1) w zakresie zmiany stawki podatku akcyzowego, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonania przez Wykonawcę zamówienia wynikającą ze zmiany stawki podatku akcyzowego.
5. Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu na piśmie zamiar zmiany, o którym mowa w ust. 2, wraz z kalkulacją oraz stosowną dokumentacją, w terminie 30 dni od zdarzenia uzasadniającego wprowadzenie zmiany, pod rygorem pominięcia.
6. Zmiana Umowy, o której mowa w ust. 2, nie zostanie dokonana w przypadku, gdy w przedstawionej przez Wykonawcę dokumentacji jego uprawnienie w przedmiotowym zakresie (oraz jego treść) nie zostanie w sposób jednoznaczny wykazane.
7. Podstawą do ewentualnej zmiany ceny będzie wniosek Strony zawierający szczegółowe określenie okoliczności uzasadniających zmianę.
8. Zmiana ceny musi nastąpić w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie strony.
9. Zamawiający dopuszcza zmiany Umowy po jej zawarciu, tj.:
   1) zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego,
   2) konieczność wprowadzenia zmian wyniknie z okoliczności obiektywnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, niezależnych od woli stron, bez względu na to czy ich skutki są korzystne dla Zamawiającego,
   3) strony umowy uznają zasadność wprowadzenia zmian do Umowy, a zmiany te nie wywołają niekorzystnych skutków dla Zamawiającego i nie spowodują zmiany oferowanych warunków realizacji zamówienia będących podstawą oceny ofert.
10. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisów ust. 15 jest nieważna.
11. Zmiany, o których mowa w ust. 2 będą obowiązywać od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym Wykonawca złoży uzasadniony wniosek o zmianę.

§ 12

1. W przypadku niedopełnienia obowiązku określonego w §4 ust. 1 Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 1 Umowy.
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 1 % wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 1 Umowy.

§ 13

1. Na podstawie art. 6 ust. 1 lit b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w

sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej: RODO), strony niniejszej Umowy przetwarzają dane osobowe w celu wykonania umowy i podjęcia działań do jej zawarcia.

2. Strony niniejszej Umowy przetwarzać będą również dane osobowe wskazane wyżej w celu wypełnienia obowiązków prawnych wynikających z przepisów prawa – na podstawie art.6 ust. 1 lit.c RODO.
3. Strony zobowiązane są do utrzymywania w tajemnicy wszelkich informacji oraz danych, jakie uzyskały w związku z realizacją Umowy bez względu na sposób i formę ich przekazywania i utrwalania, zgodnie z przepisami prawa a w szczególności tajemnicy ubezpieczeniowej i danych osobowych.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, w tym w szczególności przepisy dotyczące umów ubezpieczenia (tytuł XXVII kodeksu cywilnego), ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej, ustawy z dnia 15 grudnia 2017 r. o dystrybucji ubezpieczeń, ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczeń Komunikacyjnych oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Wszelkie zmiany warunków niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

……., dn. ……..
(miejscowość)

…….
Ubezpieczyciel
Pieczęć i podpis

…….
Ubezpieczający
Pieczęć i podpis